

Preisspiegel Salzburg
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Hallein	k.A.	k.A.	5446	5591	▲
Salzburg (Stadt)	9707	9164	9297	9355	▶
Salzburg-Umgebung	6256	6057	5791	5950	▼
Sankt Johann im Pongau	10240	k.A.	4727	5168	▼
Tamsweg	k.A.	k.A.	3239	3456	▼
Zell am See	5339	5894	6020	5880	▼

Salzburg (Stadt)	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	7527	7383	8926	11908	8210	▶
Wohnung Miete	25,03	20,37	20,34	19,58	21,70	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1186 Datenbasis: Oktober 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

